

**Отчет по мкд за 2019 год**  
ул. Подлесная, д.13

	Остатки мкд на 01.01.2019 года	-938179,62
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>2 866 254,12 Р</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>84 249,88 Р</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>2 628 684,62 Р</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>2 046 895,23 Р</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		806 953,46 Р
(предъявления по ТО от подрядчиков за год)		806 953,46 Р
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		1 098 247,30 Р
(виды работ по ТР с разбивкой)		
Механизованная уборка территории		3 700,00 Р
Охрана		700 800,00 Р
Замена и ремонт сантехоборудования секц.89-96А; 1-8;137-144А;177-184;65-72;145-153;217-255;192-200;85;57-64;160А		77 962,50 Р
Смена пандуса на уличной лестнице		2 492,33 Р
Установка пружины на входную дверь в подъезд		639,55 Р
Восстановление освещения в МОП		6 068,72 Р
Замена гибкой подводки к смесителям секц.145-152;17-24;		3 919,61 Р
Ремонт унитаза секц.81-88		2 355,59 Р
Замена сифона на раковине секц.169-176		393,58 Р
Тепловизионное обследование кв 45		2 000,00 Р
Транспортные услуги при благоустройстве придомовой территории		2 750,00 Р
Ремонт шибера		2 609,70 Р
Ремонт песочниц, лавок		10 429,69 Р
Мойка и дезинфекция стволов мусоропровода (9 этажей)		9 900,00 Р
Мойка и дезинфекция мусороприемных камер (1 камера)		1 700,00 Р
Изготовление и установка поручня для фиксации детских колясок		3 377,87 Р
Ремонт смесителей		2 207,71 Р
Электромонтажные работы и ремонт секции 1-8		46 894,79 Р
Прочистка КНС		2 743,48 Р
Ремонт кровли		75 084,89 Р
Изготовление и установка решетки (центральный вход)		4 626,67 Р
Огнетушители,перчатки,коврики в лифты		2 960,00 Р
Утепление наружной стены кв.45,252		96 500,63 Р
Замена участка лежанки КНС в душевой секц.9-16		21 713,48 Р
Закраска граффити		417,36 Р
Установка дверного полотна-выход на кровлю		2 648,91 Р
Установка и замена радиаторов отопления к.109;233-240		9 882,82 Р
Остекление форточки-вахта		169,03 Р
Замена стояка системы КНС кв.49-56		1 298,39 Р
<b>Услуги управления</b>		<b>141 694,47 Р</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>		
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению		13126,96
Оплачено за горячее водоснабжение населением		11202,91
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		25238,35
Оплачено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организации		23835
Долг клиентов		1924,05
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению		2704,68
Оплачено за холодное водоснабжение населением		2316,18
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		11666,94
Оплачено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организации		11655,45
Долг клиентов		388,5
<b>Водоотведение СОИ</b>		
Начислено за водоотведение населению		3670,24
Оплачено за водоотведение населением		3111,68
Начислено за водоотведение ресурсоснабжающей организацией		10450,12
Оплачено за водоотведение ресурсоснабжающей организации		10398,9
Долг клиентов		558,56
<b>Электроснабжение СОИ</b>		
Начислено за электроснабжение населению		
Оплачено за электроснабжение населением		
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Оплачено за электроснабжение ресурсоснабжающей организации		
Долг клиентов		0
<b>Убытки по СОИ</b>		<b>2871,11</b>
	Остатки мкд на 31.12. 2019 год без учета убытков по СОИ -	356 390,23 Р
	Остатки мкд на 31.12.2019 год с учетом убытков по СОИ -	359 261,34 Р
<b>Дебиторская задолженность клиентов</b>		<b>1195251,78</b>